

Số: 1643/TB-CTHADS

Nghệ An, ngày 18 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản thi hành án (Lần 4)

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17/3/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án dân sự (ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự);

Căn cứ Bản án số 01/2023/KDTM-ST ngày 03/4/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 55/QĐ-CTHADS ngày 19/6/2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế, kê biên quyền tài (phát sinh theo hợp đồng thuê) số 04/QĐ-CTHADS ngày 14/2/2023 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Biên bản về việc cưỡng chế, kê biên, xử lý tài sản ngày 28/12/2023 của Chấp hành viên Cục thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 858/2024/CTTĐG ngày 26/4/2024 của Công ty cổ phần Thẩm định giá Miền Trung, địa chỉ: số 146 Nguyễn Văn Cừ, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 3) số 01/QĐ-CTHADS ngày 07/10/2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 122/TB-TrT ngày 18/10/2024 của Trung tâm đấu giá tài sản – Sở Tư pháp tỉnh Nghệ An;

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Tài sản 1 giá khởi điểm: 73.872.000đ (Bảy ba triệu, tám trăm bảy mươi hai nghìn đồng) Chưa bao gồm các loại thuế, phí liên quan: Quyền tài sản đối với ki-ốt số 154, khu A, tầng 1 chợ Vinh, được phát sinh từ hợp đồng thuê địa điểm kinh doanh và bảo quản hàng hóa ban đêm số 101/2018/HĐTĐ-ĐC ngày 09/4/2018 giữa ban Quản lý chợ Vinh và bà Trần Thị Tú Anh;

- Tài sản 2 giá khởi điểm 75.816.000đ (Bảy mươi lăm triệu, tám trăm mười sáu nghìn đồng) Chưa bao gồm các loại thuế, phí liên quan: OUVÊN TÀI SẢN ĐỐI VỚI

kinh doanh và bảo quản hàng hóa ban đêm số 1041/2018/HĐTĐ-ĐC ngày 19/3/2018 giữa ban Quản lý chợ Vinh và bà Trần Thị Tú Anh

Theo Thông báo đấu giá tài sản số 122/TB-TrT ngày 18/10/2024 của Trung tâm đấu giá tài sản – Sở Tư pháp tỉnh Nghệ An.

1. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 9 giờ 00 phút ngày 07/11/2024 tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Nghệ An.

2 Thời gian, địa điểm xem hồ sơ tài sản

Thời gian xem tài sản: Từ ngày 21/10/2024 – 31/10/2024 tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An.

3. Thời gian nộp tiền hồ sơ và tiền đặt trước để tham gia đấu giá:

3.1 Thời gian bán hồ sơ và đăng ký hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo đến ngày 04/11/2024 tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Nghệ An.

3.2 Thời gian nộp tiền đặt trước 03 ngày: 04-05-06/11/2024 (trong giờ hành chính).

3.3 Tài khoản nộp tiền đặt trước: 55899999 – Tên tài khoản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Nghệ An – tại ngân hàng Eximbank chi nhánh Vinh. Nội dung: Họ tên + nộp tiền đấu giá tài sản của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An.

4. Điều kiện tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện đăng ký theo quy định của pháp luật; đã nộp tiền trước, tiền hồ sơ tham gia đấu giá và có đầy đủ các hồ sơ sau:

- Đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu của Trung tâm.
- Giấy tờ tùy thân (CCCD, CMND, Hộ chiếu.....) (bản sao);
- Giấy ủy quyền hoặc hợp đồng ủy quyền theo mẫu của pháp luật quy định (nếu đấu giá thay);
- Chứng từ nộp tiền trước, tiền hồ sơ tham gia đấu giá.

4. Hình thức đấu giá, phương thức: Đấu giá trực tiếp, theo phương thức trả giá lên.

Bà Trần Thị Tú Anh có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí phát sinh trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản một (01) ngày làm việc.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND tỉnh Nghệ An
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Công